



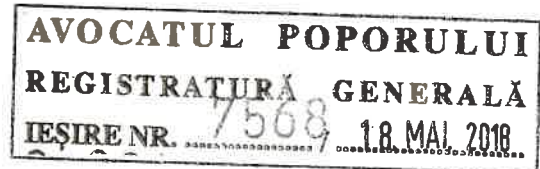
ROMÂNIA
Avocatul Poporului
Ombudsman



Str. Eugeniu Carada , nr. 3, Sector 3, București

Telefon +40-21-312.71.01 Fax: +40-21-312.49.21 Internet: <http://www.avpoporului.ro> E-mail: avp@avp.ro

Domnului Lucian Ovidiu Micu
Primarul Municipiului Roman



RECOMANDAREA

Nr. 10 din 18.05. 2018

În articolul intitulat "Roman: O mamă cu trei copii are nevoie de o locuință" a fost relatată situația unei familii din Municipiul Roman, județul Neamț, care, potrivit celor prezentate în articol, "au trăit în grajd, au fost bătuți și alungați, iar acum stau pe stradă, prin case părăsite".

Conform celor relatate în articol, copiii nu mai pot merge la școală, iar cel mai mare dintre ei este imobilizat într-un scaun cu rotile.

Din informațiile puse la dispoziție telefonic de doamna voluntar al Asociației Umanitare "Născută Înger" Piatra Neamț, persoana la care se face referire în articol se numește _____ și are domiciliul în Municipiul Roman, județul Neamț, str. _____

În baza împuternicirii emise de Avocatul Poporului, la data de 3 aprilie 2018 experții din cadrul Biroului Teritorial Bacău au efectuat o anchetă la Primăria Municipiului Roman, județul Neamț.

La efectuarea anchetei, autoritatea sesizată a fost reprezentată de doamna Sorina Monac, director executiv al Direcției de Asistență Socială Roman, care ne-a pus la dispoziție informații și documente cu privire la situația familiei doamnei _____

Din documentele puse la dispoziție rezultă că doamna _____ are în îngrijire doi copii, respectiv _____, născut la data de _____

21.11.2005, neșcolarizat, și , născut la data de 7 noiembrie 2004, diagnosticat cu tetrapareză spastică și retard psihomotor sever, încadrat în gradul grav de handicap, conform certificatului de handicap nr.1566/30.08.2017, cu valabilitate 24 de luni, beneficiar de indemnizație de handicap și buget complementar, în conformitate cu prevederile Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanei cu handicap. Cel de-al treilea copil pe care doamna îl are în îngrijire este un nepot după fiica sa, , respectiv , în vârstă de 5 ani, pe care îl crește de la naștere.

În ceea ce privește spațiul locativ, familia , a locuit până în anul 2000 în municipiul Roman, str. nr. , fiind evacuată din acest imobil împreună cu toți ceilalți locatari, pentru igienizare și renovare, ca urmare a distrugerii și degradării de către chiriași.

Din anul 2000, toate aceste persoane, inclusiv familia , au fost mutate în patru unități locative colective (50 de camere), foste grajduri amenajate ca locuințe sociale, situate în strada , costul utilităților fiind suportat din bugetul local, iar locatarii plătesc o sumă mică, în cuantum de 20 de lei, cu titlu de chirie.

În aceste unități locative colective, familia deține o cameră de locuit. Spațiile de locuit sunt prevăzute cu toalete comune, iar fiecare unitate locativă comună dispune de trei mașini de spălat puse la dispoziția locatarilor.

Conform celor relatate de conducerea Direcției de Asistență Socială Roman, din anul 2011 doamna se află în evidența SC Locato Serv, pentru repartizarea unei locuințe sociale. Din informațiile furnizate de această societate locală, în evidențele acesteia există 40 de contracte de închiriere în care titulari sau membri de familie sunt persoane cu handicap, iar alte 37 de dosare în care solicitanți sau membri de familie sunt persoane cu handicap se află pe lista de așteptare.

Autoritatea sesizată mai precizează și faptul că familia a beneficiat de ajutoare de urgență acordate de Primăria Municipiului Roman, precum și de masă la Cantina de Ajutor Social până în luna decembrie 2017.

Cu toate acestea, în evidențele autorității administrației publice locale, figurează cu debite în sumă de 3767 lei, din care 1887 lei reprezintă chirie neachitată anterior obținerii certificatului de încadrare în grad de handicap pentru copilul , iar 1880 de lei reprezintă amenzi neachitate. De asemenea, doamna datorează suma de 9203 lei, pe care a încasat-o necuvenit cu titlu de indemnizație, pentru copilul cu handicap grav, deși în același timp era angajată ca asistent personal pentru același copil, beneficiind de salariul corespunzător acestei calități.

În ceea ce privește motivul pentru care familia a părăsit locuința din unitățile locative comune, conducerea Direcției de Asistență Socială Roman precizează că decizia a fost luată de doamna pe fondul unor conflicte cu alți cetățeni de etnie romă, vecini în aceleași spații de locuit.

Referitor la modul de soluționare a problemei locative a familiei , Direcția de Asistență Socială Roman opinează că aplanarea conflictelor dintre locatarii din unitățile locative comune și reintegrarea în

locuința închiriată sunt de competența poliției, iar o eventuală repartizare a unei alte locuințe sociale corespunde atribuțiilor SC Locato Serv Roman.

În data de 20 aprilie 2018, cotidianul ZiarPiatraNeamț.ro a publicat un nou articol referitor la situația familiei _____, precizându-se că o persoană fizică i-a pus la dispoziție o casă în comuna Dochia, județul Neamț, iar cu sprijinul altor persoane i s-au identificat articole de mobilier precum și alte bunuri necesare traiului de zi cu zi.

Deși pentru moment situația locativă a familiei _____ pare a fi soluționată, aceasta nu exonerează autoritățile administrației publice locale de îndeplinirea atribuțiilor care îi revin în temeiul prevederilor Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap.

Analizând prevederile legale în materie, constatăm că în baza **art.20, alin.(1) din Legea nr.448/2006** privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap "în vederea asigurării accesului persoanelor cu handicap la obținerea unei locuințe, autoritățile publice au obligația să ia măsuri pentru introducerea unui criteriu de prioritate pentru închirierea, la nivelurile inferioare, a locuințelor care aparțin domeniului public al statului ori unităților administrativ-teritoriale ale acestuia", iar potrivit alin.(2) "persoanele cu handicap grav beneficiază de următoarele drepturi:

- a) acordarea unei camere de locuit, suplimentar față de normele minimale de locuit prevăzute de lege, pe baza contractelor de închiriere pentru locuințele care aparțin domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia;
- b) scutirea de la plata chiriei pentru suprafețele locative cu destinația de locuințe deținute de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale ale acestuia și care sunt în folosința acestor persoane;

Potrivit aceluiași articol de lege, beneficiază de prevederile alin. (2) și familia sau reprezentantul legal pe perioada în care are în îngrijire un copil ori un adult cu handicap grav.

Având în vedere prevederile legale amintite, Primăriei Municipiului Roman, județul Neamț, îi revine obligația de a identifica și repartiza doamnei _____ o locuință corespunzătoare, ținând cont de faptul că aceasta are în îngrijire un copil cu handicap grav.

De asemenea, deoarece în evidențele autorității administrației publice locale figurează alte 37 de cereri de la persoane cu handicap sau aparținători ai acestora, având ca obiect repartizarea unei locuințe sociale, Primăriei Municipiului Roman îi revine obligația soluționării cu prioritate a acestor cereri.

Având în vedere situația de fapt constatată cu ocazia efectuării anchetei, faptul că Primăria Municipiului Roman, județul Neamț, nu a soluționat cererea doamnei _____ de repartizare a unei locuințe, formulată încă din anul 2011, precum și prevederile legale amintite, pentru realizarea scopului legal și constituțional al Avocatului Poporului și anume, apărarea drepturilor și libertăților persoanelor fizice în raporturile acestora cu autoritățile publice, și pentru a pune în valoare colaborarea între Avocatul Poporului, în calitatea sa de mediator și Primarul Municipiului Roman, județul Neamț, emit prezenta

RECOMANDARE

1. Primarul Municipiului Roman, județul Neamț, în exercitarea atribuțiilor conferite de art.20 din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, va dispune măsuri pentru soluționarea situației locative a familiei doamnei

2. Primarul Municipiului Roman, județul Neamț, va dispune reanalizarea și soluționarea, în temeiul prevederilor art.20 din Legea nr.448/2006, a dosarelor referitoare la atribuirea unei locuințe, formulate de persoane cu handicap sau aparținători ai acestora.

3. Primarul Municipiului Roman, județul Neamț, va informa Avocatul Poporului, prin Biroul Teritorial Bacău, cu privire la însușirea Recomandării și măsurile dispuse.

Avocatul Poporului

Victor Ciombea


București,18...MAI..... 2018